

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного Дома за февраль-декабрь 2020 года

Ул. Аганичева Д.32

Адрес:

3925,70

обслуживаемая площадь:

3925,70

в т.ч. жилая

3925,70

в т.ч. нежилые помещения

0

	Долг за собств на 01.02.2020	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
ВДГО	0,00	0,00	1531,08	1531,08	1531,08	1531,08	1531,08	1570,34	1570,34	1570,35	1570,34	1570,34	1570,34	1570,34	17077,45
СОИ ГВС (нагр.)	0,00	0,00	1748,43	1748,12	1748,12	1748,12	1748,12	1812,46	1812,46	1812,46	1812,46	1812,46	1821,64	1821,64	19624,85
СОИ ВО (хвб.м)	0,00	0,00	396,32	396,17	396,17	396,17	411,64	411,64	411,64	411,64	411,64	411,64	409,37	4448,57	
Водоотведение	0,00	0,00	10325,54	10270,18	10290,49	99,78	8,85	27,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31022,62
СОИ ГВС (носпт.)	0,00	0,00	343,72	343,69	343,69	343,69	343,69	343,69	343,69	343,69	343,69	343,69	343,69	343,90	3780,83
Повыш.каэф.ХВС	0,00	0,00	2239,87	1911,97	1875,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6027,08
СОИ ХВС (хвб.м)	0,00	0,00	360,68	360,65	360,65	360,65	360,65	373,72	373,72	373,73	373,72	373,72	373,72	373,72	4045,61
ХВС	0,00	0,00	10565,38	10594,19	10324,21	-55,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31427,97
Домофон	0,00	0,00	0,00	2415,60	3120,00	3120,00	3120,00	3120,00	3120,00	3120,00	3120,00	3120,00	3120,00	3120,00	30495,60
Содержание жилья	0,00	0,00	45027,81	45027,81	45027,81	45027,81	46441,06	46441,06	46441,06	46441,06	46441,06	46441,06	46441,06	46441,06	503785,41
Уборка МОП	0,00	0,00	0,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	40000,00
Электроэнергия	0,00	0,00	31806,98	22433,85	35412,41	32241,68	26636,12	27557,10	37326,38	0,00	0,00	2983,18	4352,82	4000,00	220750,52
Капитальный ремонт взносы РО	127813,12	0,00	38157,80	38157,80	38157,80	38157,80	38157,80	38157,80	38157,80	38157,79	38157,80	38157,80	38157,80	38157,80	419735,79
Аренда МОП	0,00	0,00	450,00	450,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	7110,00
Процент оплаты собственниками	127813,12	0,00	142953,61	139641,11	153277,67	127660,97	122020,29	124505,59	134247,09	96920,72	96920,71	99903,89	101280,65	1339332,30	
Содержание и Текущий ремонт:															

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	0,00	29285,72	29285,72	29285,72	29285,72	29285,72	29285,72	29285,72	29285,72	29285,72	29285,72	29285,72	29285,72	29285,72	322142,94
АДС	0,00	1374,00	1374,00	1374,00	1374,00	1177,71	1177,71	1177,71	1374,00	1374,00	1374,00	1374,00	1374,00	1374,00	14328,81
Услуги управления	0,00	3305,44	3305,44	3305,44	3305,44	3305,44	3305,44	3305,44	3305,44	3305,44	3305,44	3305,44	3305,44	3305,44	36359,83
ООО РЦ Урала	0,00	0,00	0,00	35,14	1528,81	1746,99	1751,26	1585,82	1331,87	1381,99	1365,07	1450,81	1356,78	13534,51	3245,97
АО НТЭСК	0,00	0,00	0,00	477,10	336,51	531,19	483,63	399,54	413,36	559,90	0,00	0,00	0,00	44,75	3245,97
Итого:	0,00	33965,16	34477,40	35830,47	36047,05	36003,75	35754,23	35514,10	35907,04	35330,22	35415,96	35366,68	389612,06	37955,77	
Поступило на Текущий ремонт	0,00	-33097,90	2953,55	4513,62	3298,01	10187,33	5754,62	7215,35	6845,93	11017,40	6413,41	12854,45			

3925,70
3925,70
0

январь	оплачено												долг за собств на 01.01.2021
	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
0,00	29,49	1275,76	1367,67	1339,36	1570,10	1411,26	1444,78	1445,96	1464,07	1518,13	1608,82	14475,40	2602,05
0,00	33,67	1456,90	1561,52	1529,25	1792,77	1612,10	1667,09	1668,18	1688,77	1751,89	1823,64	16585,78	3039,07
0,00	7,63	330,23	353,86	361,08	406,89	365,87	363,01	378,84	383,54	397,84	419,41	3768,20	680,37
0,00	195,16	8398,01	8534,10	8936,11	2007,69	104,62	271,45	27,90	-114,34	93,34	71,11	28525,15	2497,47
0,00	6,63	286,40	306,97	300,57	352,54	316,36	316,51	316,79	320,87	332,32	345,78	3201,74	579,09
0,00	46,82	1632,05	1477,58	1303,00	535,66	0,35	156,27	0,33	-62,60	0,00	0,00	5089,46	937,62
0,00	6,94	300,56	322,16	328,05	371,10	331,82	330,79	343,94	348,18	361,25	382,85	3427,64	617,97
0,00	184,25	8681,94	8751,95	9057,87	1910,51	23,76	264,83	27,32	-118,83	90,87	70,62	28945,09	2482,88
0,00	0,00	60,39	2062,61	2693,09	3080,29	2872,35	2919,43	2877,52	2887,58	3012,53	3159,91	25625,70	4869,90
0,00	867,26	37430,95	40344,09	39345,06	46191,08	41508,85	42729,45	42752,97	46347,62	41829,37	48221,13	427567,83	76217,58
0,00	0,00	100,00	3426,83	3483,24	3970,44	3682,84	3732,05	3692,22	3749,50	3819,37	4050,82	33707,31	6292,69
0,00	0,00	6237,87	1380,12	2665,20	3950,20	603,83	1764,30	7314,14	867,94	282,52	2897,84	27963,96	192786,56
0,00	734,95	31795,43	34084,16	33378,19	45521,77	89309,40	48716,47	43110,11	44705,72	34975,06	40055,24	446386,50	101162,41
0,00	646,00	646,00	646,00	646,00	646,00	646,00	646,00	646,00	646,00	646,00	650,00	7110,00	0,00
0,00	2758,80	98632,49	104619,62	105366,07	112307,04	142789,41	105322,43	104602,22	103114,02	89110,49	103757,17	1072379,76	394765,66
80,1 %													

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком" 100,00
2. "НТ Компьютерные" 200,00
3. "Конвекс" 150,00
4. "Комстар-Регионы" 240,00
690,00

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01

564298,40

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2020 года	0,00
Поступило средств по тек.ремонту	37 955,77
Поступило средств за аренду МОП	6 399,00

Выполненные работы в 2020 году

месяц	виды работ	сумма
февраль-март	Электромонтажные работы: установка розеток на 1-х этажах всех подъездов; смена ламп 2-й под. 2этаж, 4-й под. улица, в подвале, 1-й под.	3453,00
февраль-март	Сантехнические работы: аварийная замена стояка канализации кв.53; замена стояка канализации и стояков ХГВС по кв.72,74,76,78,80; замена задвижек на разливе ЦО в подвале и сбросников	68918,00
март	Расчистка снега с придомовой территории; обрезка деревьев; выравнивание территории около дома	22750,00
апрель-сентябрь	Электромонтажные и общестроительные работы: смена ламп в подвале; установка розетки во 2-м подъезде 5 этаж; стекление фромуги 1-й подъезд 1 этаж	602,00
август	Выкорчевывание пней	2600,00
июль-сентябрь	Сантехнические работы: замена стояков ЦО по кв.17; замена стояка ЦО кв.19, 22	19687,00
ноябрь	Обработка подвала от клопов	1881,60
октябрь-декабрь	Сантехнические работы: врезка сбросников на стояках ЦО в подвале под кв.62; замена стояка ЦО через кв.13,16,19; замена стояка канализации из подвала в кв.43; замена стояка канализации в кв.63 до кв.60 аварийно	13270,00
октябрь-декабрь	Электромонтажные и общестроительные работы: смена ламп в 1-м подъезде, 2- подъезд 2,3 этажи; смена ламп и электропатронов улица 6-й подъезд, 4,5 этажи 2-й подъезд, подвал; изготовление и установка деревянного щита на подвальное окно 1 и 3 подъезды	1598,00
	ИТОГО:	134759,60

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2021

-90 404,83

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2020 года	0,00
Поступило средств	14 475,40

месяц	виды работ	сумма
ноябрь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	12485,50
	ИТОГО:	12485,50

Остаток денежных средств на 01.01.2021

1 989,90

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.